

**Муниципальное унитарное предприятие "Коммунальник" Орловского муниципального
округа Орловской области**

**Отчет о поступлении и расходовании платы за содержание и текущий ремонт общего
имущества дома за 2023 год по адресу
по адресу Орловская область Орловский район д. Жилина д. 22**

Площадь жилых помещений дома	м. кв.	2 655,40
Доходы	Ед.изм	Сумма
Задолженность населения по услуге "Содержание и ремонт" на 01.01.2023 г.	руб.	163 623,74
Начислено по услуге "Содержание и ремонт"	руб.	420 934,44
Сумма произведенных перерасчетов по услуге "Содержание и ремонт"		0,00
Итого начислено с учетом выполненных перерасчетов по услуге "Содержание и ремонт"		420 934,44
Оплачено по услуге "Содержание и ремонт"	руб.	384 291,36
Задолженность населения по услуге "Содержание и ремонт" на 31.12.2023 г.	руб.	200 266,82
Процент оплаты	%	91
Израсходовано	Ед.изм	Сумма
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома в отчетном периоде		
Всего расходы по выполненным работам (оказанным услугам) по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома в отчетном периоде		340 337,77
1. Содержание общего имущества		
1.1. Техническое обслуживание (в т.ч. техническое обслуживание дымовых и вентиляционных каналов по договору с ООО "ВЕНТА-АЛЬФА", техническое обслуживание газового оборудования по договору с ООО "Газпром газораспределение", техническое обслуживание сетей водоснабжения, водоотведения и конструктивных элементов дома)	руб.	124 910,02
1.2. Технический осмотр (технический осмотр газовых сетей по договору с ООО "Газпром газораспределение", технический осмотр сетей водоснабжения и водоотведения, технический осмотр конструктивных элементов дома)	руб.	35 051,28
1.3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	60 543,12
2. Содержание придомовой территории (уборка придомовой территории, окос)	руб.	91 133,28
3. Текущий ремонт общего имущества, всего, в том числе по видам работ:	руб.	5 438,79
<i>установка замка кодового</i>	руб.	<i>5 438,79</i>
4. Услуги управления включая плату совету дома	руб.	23 261,28
Остаток денежных средств по многоквартирному дому за 2021 год (от начисленных средств)	руб.	80 596,67
<i>Остаток денежных средств по многоквартирному дому фактический (от собранных средств) за 2023 год</i>	<i>руб.</i>	<i>43 953,59</i>